

Onbeheerde nalatenschappen

Online Donderdagmiddagsessie 13 februari 2025



Welkom!

- **Paula Santos-Martins**, teamcoördinator Onbeheerde Nalatenschappen, Rijksvastgoedbedrijf
- **Petra Junier-Versluis**, vereffenaar Onbeheerde Nalatenschappen, Rijksvastgoedbedrijf
- **Karen Stoffels-Montfoort**, senior beleidsadviseur NVVK

Programma

1. Onbeheerde nalatenschappen: waar hebben we het over?
2. Relevant beleid rond onbeheerde nalatenschappen
3. Handelwijze als schuldhulpverlener
4. Vragen

1. Onbeheerde nalatenschappen

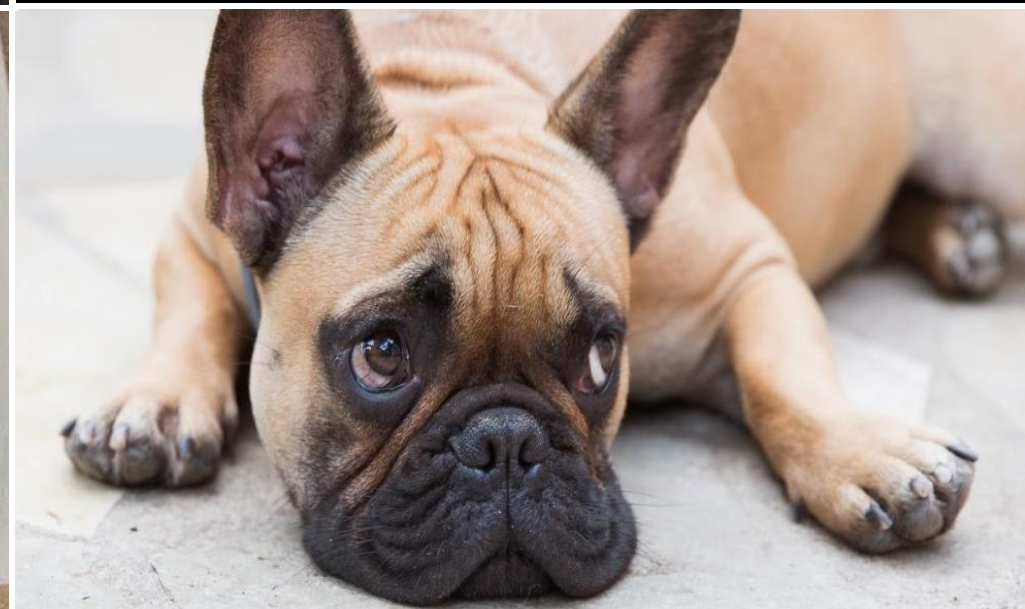


- Taken Rijksvastgoedbedrijf
- Wat zijn onbeheerde nalatenschappen en waar of wanneer komen ze voor?
- Cijfers
- Erfgenamen vs nabestaanden

Taken Rijksvastgoedbedrijf

- Nalatenschap in kaart brengen
- Erfgenamen zoeken en informeren







Cijfers

Per jaar:

- Aantal meldingen en adviesvragen:
3.500 (2024)
- Voertuigen inclusief
campers/caravans: 120
- Woningen eigendom/huur: 600
- 95% naar erfgenamen (voldoende
saldo)

Erfgenamen vs nabestaanden



2. Relevant beleid

- Het inschakelen van het Rijksvastgoedbedrijf
- Basisonderzoek
- Vereffenen



Rijksvastgoedbedrijf
*Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties*

Het Rijkswastgoedbedrijf inschakelen

- Wie?
- Wanneer?
- Hoe?

Geen
erfgenamen

Geen geld

GEEN ACTIE

Geen
erfgenamen

Wel geld

ONDERZOEK

Geen
erfgenamen

Bijzondere
objecten

ONDERZOEK

Wel
erfgenamen

GEEN ACTIE

Basisonderzoek bij iedere aanmelding

- Opvragen akte van overlijden
- Raadplegen Centraal Testamenten Register en opvragen testament
- Informatie inwinnen bij belastingdienst met betrekking tot bekende baten
- Informatie op vragen omtrent polissen bij Verbond van Verzekeraars
- Raadplegen Boedelregister
- Raadplegen Kadaster
- Raadplegen Kamer van Koophandel als daar aanleiding voor is
- Informatie inwinnen Rijksdienst voor het wegverkeer als daar aanleiding voor is
- Erfgenamenonderzoek middels BPR en Centraal Bureau vd Genealogie indien nodig
- Taxatie inboedel indien aanleiding.

Vereffenen

- Geen erfgenamen bekend of zoek
- Meer schulden dan baten
- Erfgenamen nemen geen actie
- Via Rechtbank en via OM
- Doorlooptijden

3. Handelwijze als schuldhulpverlener

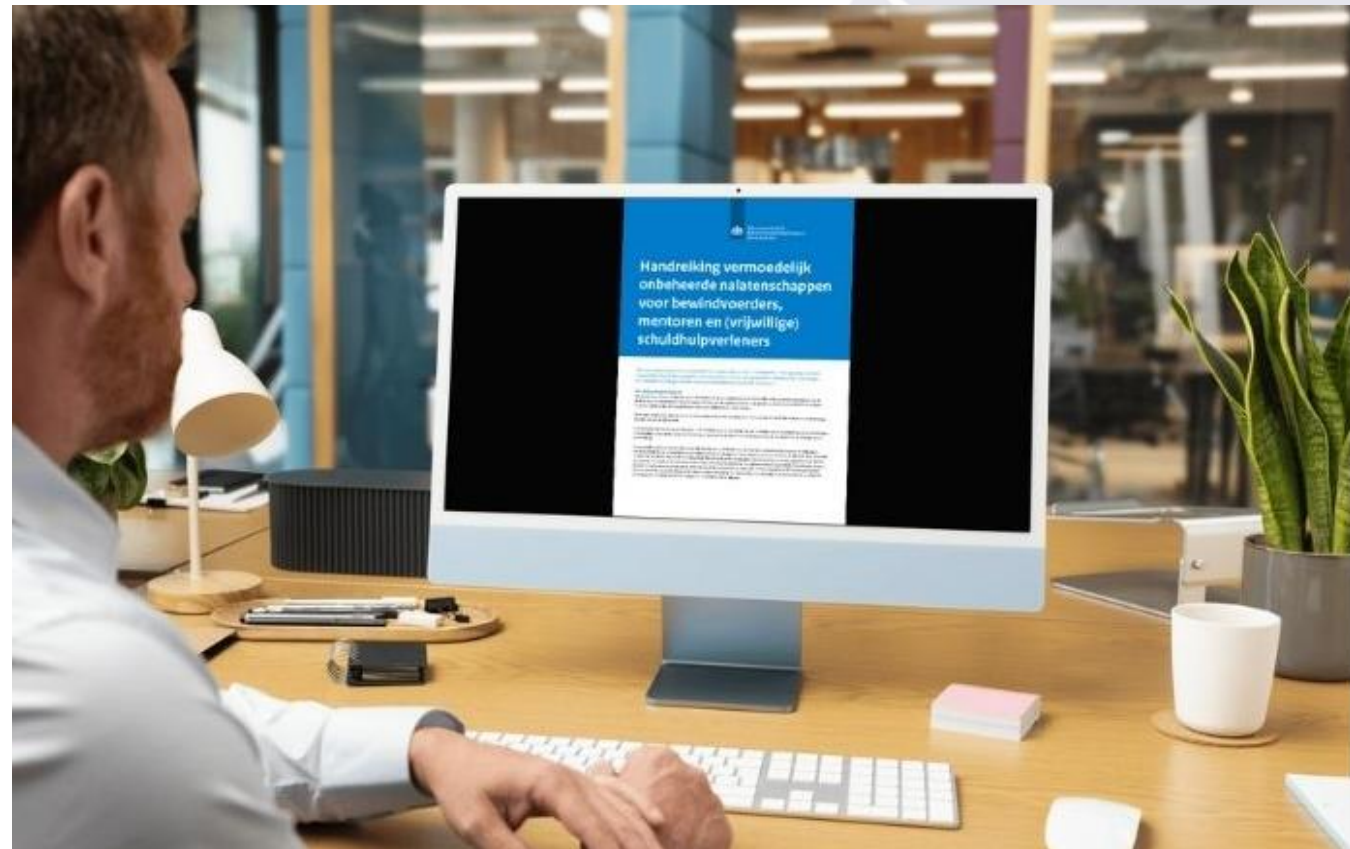


- Belang van snel aanmelden
- Handreiking
- Volgorde schulden
- Wat kan en mag je voorafgaand aan het overlijden regelen?

Het belang van snel aanmelden

Handreiking

- Voor bewindvoerders, mentoren en (vrijwillige) schuldhulpverleners
- Opgesteld door Regiegroep
- Helderheid over te nemen stappen
- Kennisbank NVVK



Volgorde schulden

Wat kan en mag je voorafgaand aan het overlijden regelen?

4. Vragen?

